

تاریخ: .....

## « قرارداد اجرای نما و دیگر نصیبات سازه ای »

**کارفرما:** نام و نام خانوادگی ..... فرزند ..... شماره شناسنامه ..... صادره .....

به آدرس ..... تلفن .....

**پیمانکار:** نام و نام خانوادگی ..... فرزند ..... شماره شناسنامه ..... صادره .....

به آدرس ..... تلفن .....

**موضوع:** دستمزد اجرای نما و کارهای سنگی ساختمان ..... متعلق به .....

به آدرس ..... با شرایط مشروحه زیر:

**تعهدات کارفرما:** ۱ - مصالح مورد نیاز ۲ - تهیه آب و برق مورد نیاز ۳ - تهیه داربست تجهیزات کارگاهی

۴ - بیمه اجباری و بیمه مسئولیت مدنی به نحوی که پرسنل شاغل در موضوع قرارداد پوشش دهد

**تعهدات پیمانکار:** پیمانکار متعهد است نما و کارهای سنگی ساختمان فوق را طبق نقشه و زیر نظر کارفرما یا مهندس ناظر اجرا نماید

با شرایط و قیمت های زیر:

ردیف	شرح عملیات	واحد	قیمت با گرانیت	قیمت با ماربل
۱	اجرای نما و دیوار حیاط ساده با نصب سیم پشت کار	مترمربع		
۲	اجرای نما رومی با نصب سیم پشت کار			
۳	اجرای نما کلاسیک با نصب سیم پشت کار			
۴	اضافه بهاء نصب سنگ دور پنجره	هر عدد		
۵	اضافه بهاء نما در طرح های خاص	هر عدد		
۶	اجرای درپوش	متر طول		
۷	اجرای ابزار ساده و فارسی بر و آبچکان	متر طول		
۸	نصب پله با سنگ زیر	هر عدد		
۹	نصب بغل پله	هر عدد		
۱۰	اجرای سنگ در کف	مترمربع		
۱۱	اجرای نمای سنگی در دیوار پیلوت	مترمربع		
۱۲	نیش قم	متر طول		
۱۳	دیوار لابی	مترمربع		
۱۴	برش	متر طول		
۱۵	سقف پنجره های قوسی یا دایره	متر طول		
۱۶	نصب برش دندان موشی	متر طول		
۱۷	اجرای سنگ اسپراخون در کف	متر مربع		
۱۸	اجرای سنگ فرش	مترمربع		
۱۹	صفحه برش به عهده کارفرما			
۲۰	بندکشی رومی ۱۰٪ به متراژ کارخانه			

**مدت قرارداد:** مدت اجرای موضوع قرارداد ..... ماه کاری تعیین می گردد. توضیح اینکه تاخیر ناشی از عوامل جوی و غیر مترقبه جزء زمان مذکور نمی باشد و پیمانکار نباید بدون دلیل کار را تعطیل کند.

**نحوه پرداخت:** پرداخت نسبت به پیشرفت کار و به صورت مرحله ای صورت خواهد گرفت.

### توضیحات:

۱ - پیمانکار بایستی مصالح مورد نیاز را ۲۴ ساعت قبل به اطلاع کارفرما برساند

۲ - پیمانکار بایستی در اجرای موارد پیمان از افراد زبده و ماهر استفاده نماید

۳ - تحویل مصالح در طبقات بر عهده کارفرما می باشد

۴ - نحوه محاسبه نما بصورت فاکتور کارخانه می باشد.

این قرارداد در ۲ نسخه تنظیم گردید که هر دو حکم واحد دارند.

بیعانه: .....

توضیحات: .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

امضاء پیمانکار:

امضاء کارفرما:

امضاء شهود:

امضاء شهود: